

Grodków 18.09.2023 r.

POŚWIADCZENIE

Poświadczam, że firma WASBUD Robert Wąs z siedzibą w Grodkowie przy ulicy Wrocławskiej 51 w okresie od 21.09.2020 r. do 15.10.2021 r. była wykonawcą robót budowlanych zadania pn. „**Modernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Kutrowskiego 6 w Oławie**”.

Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy był mgr inż. Tomasz Gardas posiadający uprawnienia budowlane nr OPL/0199/OWOK/06.

Parametry budynku:

- kubatura budynku – 5 000,00 m³

Zakres robót budowlanych obejmował:

- remont elewacji (w tym częściową termomodernizację obiektu)
 - remont konstrukcji i pokrycia dachu wraz z wymianą uszkodzonych elementów więźby dachowej i wprowadzenie dodatkowych okien połaciowych
 - remont istniejących kominów wentylacyjnych , dymowych i spalinowych oraz budowę dodatkowych , brakujących kominów
 - wymianę istniejącej , zniszczonej stolarki okiennej i drzwiowej
 - remont schodów zewnętrznych prowadzących do budynku mieszkalnego
 - wymianę rynien i rur spustowych
 - wymiana instalacji odgromowej
 - wykonanie zbiorczej instalacji telewizyjnej i domofonowej , montaż anteny zbiorczej
 - wymianę zewnętrznych opraw oświetleniowych
 - wymianę i uporządkowanie szyldów, reklam, numerów ewidencyjnych i drzwiczek skrzynek przyłączeniowych
 - budowa zadaszeń nad wejściami do budynków
 - wymianę pionów wodnych, kanalizacyjnych i gazowych oraz budowę dodatkowych , brakujących pionów
 - montaż instalacji gazowej do kotła gazowego i kuchenki (w części lokali mieszkalnych)
 - wyburzenie wolnostojącego budynku gospodarczego
 - zmiana sposobu użytkowania części poddasza na lokal mieszkalny
 - wykonanie instalacji dla głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu
 - przebudowa istniejących rozdzielnic
 - przebudowa WLZ – tów
 - remont instalacji elektrycznych
 - wykonanie oświetlenia awaryjnego
 - zamontowanie autonomicznych czujek czadu i gazu
 - *remont zewnętrznych schodów niepełnych drewnianych z wymianą stopni i balustrad*
- Łączna wartość wykonania robót na w/w obiekcie wynosi:

brutto: 737 758,50 zł brutto

(siedemset trzydzieści siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt osiem i 50/100 zł)

Roboty budowlane wykonano w terminie zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami sztuki budowlanej i pod ścisłym nadzorem konserwatorskim WUOZ we Wrocławiu.